

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü
29.07.2026	52	İMAR UYGULAMASI
Toplantıya	Kemal SULKU Belediye Başkan V.,	
Katılanlar	Murat BAŞKAN, Hüseyin TANRIKULU, Mine İLDENİZ, Aytuğ EROL	
Katılmayanlar		

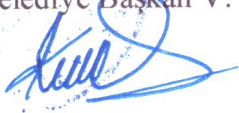
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 'nün 29.07.2026 tarih ve 1402 sayılı yazısı Belediye Başkanınca Encümene sevk edilmekle gereği görüldü;

Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Deveboynu Mevkii, G22D09D4D pafta 196 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 17 ve 18 nolu parselleri içeren kısmında Düzenleme Sınırları Kroki dahilinde 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre Arazi ve Arsa Düzenlemesi yapılmak üzere idaremizce daha önce alınmış olan 22.07.2026 tarih ve 49 sayılı Encümen kararıyla Harita Mühendisi Özgür TEZTÜRER'e yetki verilmiştir. Yetkilendirilmiş Harita Mühendisince hazırlanmış olan Parselasyon Planı, Tescile Esas Ada Dağıtım Cetveli, Mal Sahipleri Araştırma ve Özet Formu, Düzenleme Ortaklık Payı Hesap Cetveli, İmar Adaları Alan Hesap Cetveli ekte sunulmuş olup konunun 3194 sayılı İmar Kanunu ve "Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik" hususlarına istinaden Encümen'ce incelenerek karar alınmasını arz ederim.

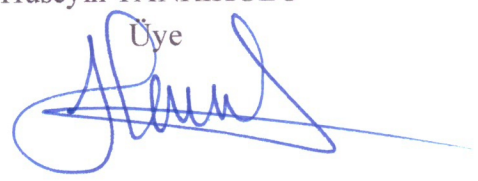
KARAR

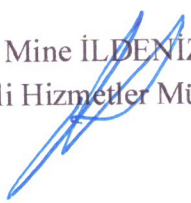
Belediye Encümenimizin 22.07.2026 tarih ve 49 sayılı kararı ile Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Deveboynu Mevkii, G22D09D4D pafta 196 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 17 ve 18 nolu parsellerde Düzenleme Sınırları Gösteren Kroki sınırları dahilinde "Arazi ve Arsa Düzenlemesi" 3194 sayılı Kanunun 18. maddesi gereği uygulama kararı alınmış olup; Encümence verilmiş yetkiye dayanarak hazırlanan uygulamaya ait parselasyon planı ve eki hata düzeltilerek yeniden sunulmuştur.

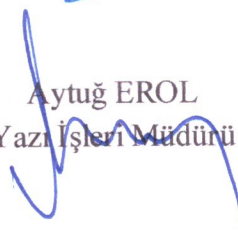
Arazi ve Arsa Düzenlemesi için yetkilendirilen Özgür TEZTÜRER tarafından 3194 sayılı kanunun 18. Maddesine göre hazırlanan ; Parselasyon Planı, Hisse Çözüm ve Dağıtım Cetveli, Özet Cetveli, Tescile Esas Dağıtım Cetvellerinin aynı kanunun **19. Maddesi gereğince onaylanmasına ve askı ilanına çıkarılmasına**, kararın gereği için bir suretinin Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine belediyemiz encümenince oy birliği ile karar verildi.

Kemal SULKU
Belediye Başkan V.


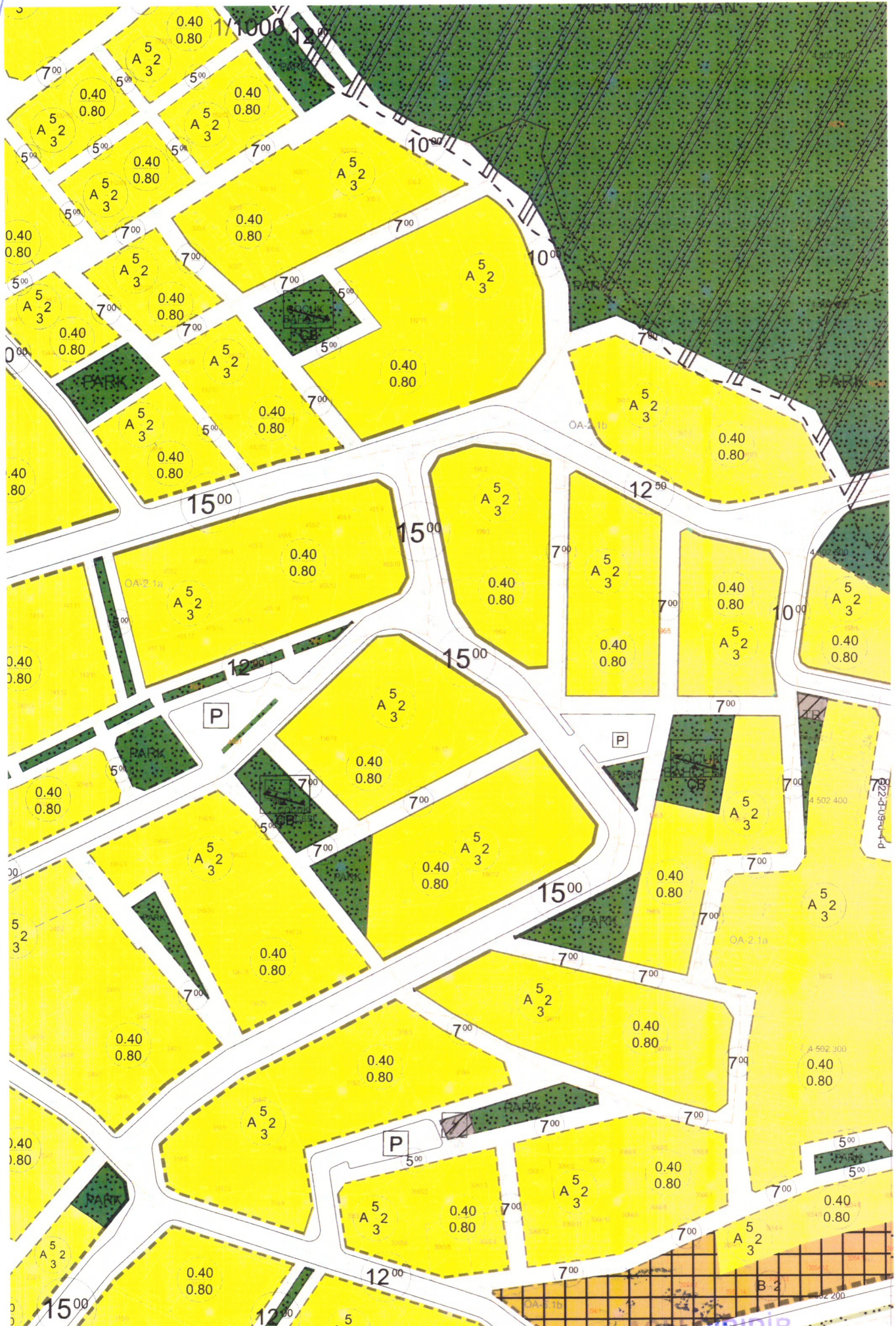
Murat BAŞKAN
Üye


Hüseyin TANRIKULU
Üye


Mine İLDENİZ
Mali Hizmetler Müdürü


Aytuğ EROL
Yazı İşleri Müdürü


1/2000 ölçek



TOPLAM ALAN : 39225.65 TOPLAM PAY : 39225.65 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 39225.65			M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A V E Ö Z E T F O R M U (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)					SAYFA NO:1 TOPLAM ADA ALANI : 25556.30 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3484799			
K A D A S T R O								İ M A R			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1	G22D09D4D	196/2	982.27 982.27	TAM	AYŞE GÜMÜŞ OSMAN	-	342.30 639.97	465/1	639.97	TAM	639.97
2	G22D09D4D	196/3	2029.90 1014.95	1 2	YUNİS ALTIN DURSUN	-	353.69 661.26	465/2 465/3 465/4 465/6	400.02 306.26 306.26 309.98	20001/40002 15313/30626 15313/30626 15499/30998	200.01 153.13 153.13 154.99
3	G22D09D4D	196/3	2029.90 1014.95	1 2	MEHMET BÜLENT YAZICI İBRAHİM	-	353.69 661.26	465/2 465/3 465/4 465/6	400.02 306.26 306.26 309.98	20001/40002 15313/30626 15313/30626 15499/30998	200.01 153.13 153.13 154.99
4	G22D09D4D	196/4	2369.65 2369.65	TAM	KAMİLE BAŞKAN ALİ	-	825.78 1543.87	465/5	1543.87	TAM	1543.87
5	G22D09D4D	196/5	8736.96 578.11	57811 873696	MELİKE KAYNAR HÜRRIYET	-	201.46 376.65	467/4	376.66	TAM	376.66
6	G22D09D4D	196/5	8736.96 537.21	17907 291232	YÜCEL ALTUNDAŞ CEVAT	-	187.21 350.00	467/7	350.01	TAM	350.01
7	G22D09D4D	196/5	8736.96 1074.42	17907 145616	ORÇUN YALÇIN UMİT	-	374.41 700.01	466/8 467/6	350.00 350.01	TAM TAM	350.00 350.01
8	G22D09D4D	196/5	8736.96 537.21	17907 291232	YETER ÇAKMAK EJDER	-	187.21 350.00	467/5	350.01	TAM	350.01
9	G22D09D4D	196/5	8736.96 549.98	27499 436848	HEDİYE ÖZDEMİRER YILMAZ	-	191.66 358.32	466/2	358.33	TAM	358.33
10	G22D09D4D	196/5	8736.96 1612.66	80633 436848	ERDAL KARAKAŞ MUSTAFA	-	561.98 1050.68	466/4 466/5 466/6	350.00 350.00 350.68	TAM TAM TAM	350.00 350.00 350.68
11	G22D09D4D	196/5	8736.96 541.98	9033 145616	PINAR BOZKURT YILMAZ	-	188.87 353.11	466/1	353.11	TAM	353.11
12	G22D09D4D	196/5	8736.96 537.21	17907 291232	MERYEM BEKİ LOKMAN	-	187.21 350.00	466/3	350.00	TAM	350.00
13	G22D09D4D	196/5	8736.96 578.23	57823 873696	OĞUZHAN ÇELİK HASAN	-	201.50 376.73	467/2	376.72	TAM	376.72
14	G22D09D4D	196/5	8736.96 537.21	17907 291232	ONUR UÇAR ALAETTİN	-	187.21 350.00	466/9	350.00	TAM	350.00
15	G22D09D4D	196/5	8736.96 537.21	17907 291232	MELİH ŞAFAK HAYRETTİN	-	187.21 350.00	466/7	350.00	TAM	350.00
16	G22D09D4D	196/5	8736.96 537.21	17907 291232	SEHER KOÇAN MUSTAFA	-	187.21 350.00	467/1	350.00	TAM	350.00
17	G22D09D4D	196/5	8736.96 578.32	7229 109212	MUHAMMED ŞAHİN KADİR	-	201.53 376.79	467/3	376.78	TAM	376.78
18	G22D09D4D	196/6	1034.56 1034.56	TAM	ŞUÇLE YALÇIN YÜCEL İHSAN	-	360.52 674.04	468/1	674.04	TAM	674.04
19	G22D09D4D	196/7	1070.39 267.60	1 4	AHMET KIRAT CEYHAN	-	93.25 174.35	468/2	697.38	17435/69738	174.35
20	G22D09D4D	196/7	1070.39 267.60	1 4	GÜLÇİN GÜVEN CEYHAN	-	93.25 174.35	468/2	697.38	17435/69738	174.35
21	G22D09D4D	196/7	1070.39 267.60	1 4	SELÇUK KIRAT CEYHAN	-	93.25 174.35	468/2	697.38	17434/69738	174.34
22	G22D09D4D	196/7	1070.39 267.60	1 4	CEYHAN KIRAT OSMAN	-	93.25 174.35	468/2	697.38	17434/69738	174.34
23	G22D09D4D	196/8	979.35 326.45	1 3	FAHRİ ÖZKAYA HASAN	-	113.76 212.69	468/3	638.07	21269/63807	212.69
24	G22D09D4D	196/8	979.35 326.45	1 3	FARUK ÖZKAYA HASAN	-	113.76 212.69	468/3	638.07	21268/63807	212.68
25	G22D09D4D	196/8	979.35 163.22	1 6	SONER ÖZKAYA TARIK AHMET	-	56.88 106.34	468/3	638.07	10635/63807	106.35
26	G22D09D4D	196/8	979.35 163.22	1 6	ALPER ÖZKAYA TARIK AHMET	-	56.88 106.34	468/3	638.07	10635/63807	106.35
27	G22D09D4D	196/9	1789.41 596.47	1 3	FAHRİ ÖZKAYA HASAN	-	207.86 388.61	468/4	1165.84	38861/116584	388.61

TOPLAM ALAN : 39225.65			M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A					SAYFA NO:2			
TOPLAM PAY : 39225.65			V E					TOPLAM ADA ALANI : 25556.30			
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00			Ö Z E T F O R M U					O.KATILIM ORANI : 0.0000000			
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00			(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)					D.O.PAYI ORANI : 0.3484799			
TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 39225.65											
K A D A S T R O								İ M A R			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
28	G22D09D4D	196/9	1789.41 596.47	1 3	FARUK ÖZKAYA HASAN	-	207.86 388.61	468/4	1165.84	38861/116584	388.61
29	G22D09D4D	196/9	1789.41 298.24	1 6	SONER ÖZKAYA TARIK AHMET	-	103.93 194.31	468/4	1165.84	19431/116584	194.31
30	G22D09D4D	196/9	1789.41 298.24	1 6	ALPER ÖZKAYA TARIK AHMET	-	103.93 194.31	468/4	1165.84	19431/116584	194.31
31	G22D09D4D	196/10	2885.90 961.97	1 3	FAHRİ ÖZKAYA HASAN	-	335.23 626.74	469/5	1880.22	62675/188022	626.75
32	G22D09D4D	196/10	2885.90 961.97	1 3	FARUK ÖZKAYA HASAN	-	335.23 626.74	469/5	1880.22	62675/188022	626.75
33	G22D09D4D	196/10	2885.90 480.98	1 6	SONER ÖZKAYA TARIK AHMET	-	167.61 313.37	469/5	1880.22	31336/188022	313.36
34	G22D09D4D	196/10	2885.90 480.98	1 6	ALPER ÖZKAYA TARIK AHMET	-	167.61 313.37	469/5	1880.22	31336/188022	313.36
35	G22D09D4D	196/11	1656.04 331.21	4 20	MEDİHA CAMBAZ İBRAHİM	-	115.42 215.79	469/4	1078.94	21579/107894	215.79
36	G22D09D4D	196/11	1656.04 331.21	4 20	SABİHA SEVİM İBRAHİM	-	115.42 215.79	469/4	1078.94	21578/107894	215.78
37	G22D09D4D	196/11	1656.04 82.80	1 20	HÜSEYİN ERYİĞİT OSMAN	-	28.85 53.95	469/4	1078.94	5394/107894	53.94
38	G22D09D4D	196/11	1656.04 82.80	1 20	MEVLİYE ÖZTÜRK HÜSEYİN	-	28.85 53.95	469/4	1078.94	5395/107894	53.95
39	G22D09D4D	196/11	1656.04 82.80	1 20	MELEK KOCADAĞ HÜSEYİN	-	28.85 53.95	469/4	1078.94	5395/107894	53.95
40	G22D09D4D	196/11	1656.04 82.80	1 20	OSMAN ERYİĞİT HÜSEYİN	-	28.85 53.95	469/4	1078.94	5395/107894	53.95
41	G22D09D4D	196/11	1656.04 82.80	1 20	EMİNE BULUN MURAT	-	28.85 53.95	469/4	1078.94	5395/107894	53.95
42	G22D09D4D	196/11	1656.04 124.20	3 40	ESRA BADAY BAHTİYAR	-	43.28 80.92	469/4	1078.94	8092/107894	80.92
43	G22D09D4D	196/11	1656.04 124.20	3 40	EMRAH BULUN BAHTİYAR	-	43.28 80.92	469/4	1078.94	8092/107894	80.92
44	G22D09D4D	196/11	1656.04 331.21	1 5	ESRA BADAY BAHTİYAR	-	115.42 215.79	469/4	1078.94	21579/107894	215.79
45	G22D09D4D	196/12	9225.96 3075.32	1 3	SELÇUK BULUN FEHİM ABİDE BULUN ABDULLAH	-	1071.69 2003.63 470/1 470/2 470/5 470/8 470/9	469/1 470/1 470/2 470/5 470/8 470/9	521.88 404.11 404.11 404.13 404.11 404.11	TAM 13470/40411 13470/40411 TAM TAM TAM	521.88 134.70 134.70 404.13 404.11 404.11
46	G22D09D4D	196/12	9225.96 1537.66	1 6	ECMEL SEVİM REMZİ	-	535.84 1001.82 470/1 470/2 470/4 470/7 470/11	469/2 470/1 470/2 470/4 470/7 470/11	521.88 404.11 404.11 404.13 404.11 404.11	26094/52188 6736/40411 6736/40411 20206/40413 20205/40411 20205/40411	260.94 67.36 67.36 202.06 202.05 202.05
47	G22D09D4D	196/12	9225.96 384.41	1 24	BEDRİYE BULUN MÜMİN	-	133.96 250.45 470/1 470/2 470/4 470/7 470/11	469/2 470/1 470/2 470/4 470/7 470/11	521.88 404.11 404.11 404.13 404.11 404.11	6523/52188 1684/40411 1685/40411 5052/40413 5051/40411 5051/40411	65.23 16.84 16.85 50.52 50.51 50.51
48	G22D09D4D	196/12	9225.96 576.62	1 16	SERDAR BULUN ENGİN	-	200.94 375.68 470/1 470/2 470/4 470/7 470/11	469/2 470/1 470/2 470/4 470/7 470/11	521.88 404.11 404.11 404.13 404.11 404.11	9785/52188 2526/40411 2526/40411 7577/40413 7577/40411 7577/40411	97.85 25.26 25.26 75.77 75.77 75.77
49	G22D09D4D	196/12	9225.96 192.21	1 48	MİRAY ÖZDEMİR MURAT	-	66.98 125.23 470/1 470/2 470/4 470/7 470/11	469/2 470/1 470/2 470/4 470/7 470/11	521.88 404.11 404.11 404.13 404.11 404.11	3262/52188 842/40411 841/40411 2526/40413 2526/40411 2526/40411	32.62 8.42 8.41 25.26 25.26 25.26

ÖZGÜR TEZLÜER
Harita Mühendisi
Dip.No: 1439 Oda Sic.No: 7208
Büro Tescil No: 9191

TOPLAM ALAN : 39225.65		M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A						SAYFA NO:3			
TOPLAM PAY : 39225.65		V E						TOPLAM ADA ALANI : 25556.30			
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		Ö Z E T F O R M U						O.KATILIM ORANI : 0.0000000			
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00		(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)						D.O.PAYI ORANI : 0.3484799			
TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 39225.65											
K A D A S T R O								İ M A R			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
50	G22D09D4D	196/12	9225.96 192.21	1 48	MUHAMMED YİĞİT ÖZDEMİR MURAT	-	66.98 125.23	469/2 470/1 470/2 470/4 470/7 470/11	521.88 404.11 404.11 404.13 404.11 404.11	3262/52188 842/40411 841/40411 2526/40413 2526/40411 2526/40411	32.62 8.42 8.41 25.26 25.26 25.26
51	G22D09D4D	196/12	9225.96 192.21	1 48	YAHYA YAĞIZ ÖZDEMİR MURAT	-	66.98 125.23	469/2 470/1 470/2 470/4 470/7 470/11	521.88 404.11 404.11 404.13 404.11 404.11	3262/52188 841/40411 842/40411 2526/40413 2526/40411 2526/40411	32.62 8.41 8.42 25.26 25.26 25.26
52	G22D09D4D	196/12	9225.96 1025.11	1 9	SEMAH ŞAHİN YILMAZ	-	357.23 667.88	469/3 470/1 470/2 470/3 470/6 470/10	521.88 404.11 404.11 404.11 404.11 404.11	17396/52188 4490/40411 4490/40411 13470/40411 13470/40411 13471/40411	173.96 44.90 44.90 134.70 134.70 134.71
53	G22D09D4D	196/12	9225.96 1025.11	1 9	HÜLYA ŞAHİN YILMAZ	-	357.23 667.88	469/3 470/1 470/2 470/3 470/6 470/10	521.88 404.11 404.11 404.11 404.11 404.11	17396/52188 4490/40411 4490/40411 13470/40411 13471/40411 13470/40411	173.96 44.90 44.90 134.70 134.71 134.70
54	G22D09D4D	196/12	9225.96 1025.11	1 9	SEMRA ŞAHİN YILMAZ	-	357.23 667.88	469/3 470/1 470/2 470/3 470/6 470/10	521.88 404.11 404.11 404.11 404.11 404.11	17396/52188 4490/40411 4490/40411 13470/40411 13470/40411 13470/40411	173.96 44.90 44.90 134.71 134.70 134.70
55	G22D09D4D	196/17	1536.54 307.31	4 20	MEDİHA CAMBAZ İBRAHİM	-	107.09 200.22	471/2	1001.09	20022/100109	200.22
56	G22D09D4D	196/17	1536.54 307.31	4 20	SABİHA SEVİM İBRAHİM	-	107.09 200.22	471/2	1001.09	20022/100109	200.22
57	G22D09D4D	196/17	1536.54 76.83	1 20	HÜSEYİN ERYİĞİT OSMAN	-	26.77 50.05	471/2	1001.09	5006/100109	50.06
58	G22D09D4D	196/17	1536.54 76.83	1 20	MEVLIYE ÖZTÜRK HÜSEYİN	-	26.77 50.05	471/2	1001.09	5006/100109	50.06
59	G22D09D4D	196/17	1536.54 76.83	1 20	MELEK KOCADAĞ HÜSEYİN	-	26.77 50.05	471/2	1001.09	5006/100109	50.06
60	G22D09D4D	196/17	1536.54 76.83	1 20	OSMAN ERYİĞİT HÜSEYİN	-	26.77 50.05	471/2	1001.09	5005/100109	50.05
61	G22D09D4D	196/17	1536.54 76.83	1 20	EMİNE BULUN MURAT	-	26.77 50.05	471/2	1001.09	5005/100109	50.05
62	G22D09D4D	196/17	1536.54 115.24	3 40	ESRA BADAY BAHTIYAR	-	40.16 75.08	471/2	1001.09	7508/100109	75.08
63	G22D09D4D	196/17	1536.54 115.24	3 40	EMRAH BULUN BAHTIYAR	-	40.16 75.08	471/2	1001.09	7508/100109	75.08
64	G22D09D4D	196/17	1536.54 307.31	1 5	ESRA BADAY BAHTIYAR	-	107.09 200.22	471/2	1001.09	20021/100109	200.21
65	G22D09D4D	196/18	4928.72 4928.72	TAM	HAYATİ ARSLANTAŞ İSMET	-	1717.56 3211.16	471/1	3211.16	TAM	3211.16


 Harita Mühendisi
 Dip.No: 1439 Oda Sic.No: 7208
 Büro Tescil No: 9191

TOPLAM ALAN : 39225.65 TOPLAM PAY : 39225.65 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMİYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN: 39225.65				T E S C İ L E E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S I R A L I)				SAYFA NO:1 TOPLAM ADA ALANI : 25556.30 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3484799			
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1	G22D09D4D	196/2	982.27	TAM 982.27	AYŞE GÜMÜŞ OSMAN	-	342.30 639.97	465/1	639.97	TAM	639.97
2	G22D09D4D	196/3	2029.90	1/2 1014.95	YUNİS ALTIN DURSUN	-	353.69 661.26	465/2	400.02	20001/40002	200.01
3		196/3	2029.90	1/2 1014.95	MEHMET BÜLENT YAZICI İBRAHİM	-	353.69 661.26			20001/40002	200.01
2	G22D09D4D	196/3	2029.90	1/2 1014.95	YUNİS ALTIN DURSUN	-	353.69 661.26	465/3	306.26	15313/30626	153.13
3		196/3	2029.90	1/2 1014.95	MEHMET BÜLENT YAZICI İBRAHİM	-	353.69 661.26			15313/30626	153.13
2	G22D09D4D	196/3	2029.90	1/2 1014.95	YUNİS ALTIN DURSUN	-	353.69 661.26	465/4	306.26	15313/30626	153.13
3		196/3	2029.90	1/2 1014.95	MEHMET BÜLENT YAZICI İBRAHİM	-	353.69 661.26			15313/30626	153.13
4	G22D09D4D	196/4	2369.65	TAM 2369.65	KAMİLE BAŞKAN ALİ	-	825.78 1543.87	465/5	1543.87	TAM	1543.87
2	G22D09D4D	196/3	2029.90	1/2 1014.95	YUNİS ALTIN DURSUN	-	353.69 661.26	465/6	309.98	15499/30998	154.99
3		196/3	2029.90	1/2 1014.95	MEHMET BÜLENT YAZICI İBRAHİM	-	353.69 661.26			15499/30998	154.99
11	G22D09D4D	196/5	8736.96	9033/145616 541.98	PINAR BOZKURT YILMAZ	-	188.87 353.11	466/1	353.11	TAM	353.11
9	G22D09D4D	196/5	8736.96	27499/436848 549.98	HEDİYE ÖZDEMİRER YILMAZ	-	191.66 358.32	466/2	358.33	TAM	358.33
12	G22D09D4D	196/5	8736.96	17907/291232 537.21	MERYEM BEKİ LOKMAN	-	187.21 350.00	466/3	350.00	TAM	350.00
10	G22D09D4D	196/5	8736.96	80633/436848 1612.66	ERDAL KARAKAŞ MUSTAFA	-	561.98 1050.68	466/4	350.00	TAM	350.00
10	G22D09D4D	196/5	8736.96	80633/436848 1612.66	ERDAL KARAKAŞ MUSTAFA	-	561.98 1050.68	466/5	350.00	TAM	350.00
10	G22D09D4D	196/5	8736.96	80633/436848 1612.66	ERDAL KARAKAŞ MUSTAFA	-	561.98 1050.68	466/6	350.68	TAM	350.68
15	G22D09D4D	196/5	8736.96	17907/291232 537.21	MELİH ŞAFAK HAYRETTİN	-	187.21 350.00	466/7	350.00	TAM	350.00
7	G22D09D4D	196/5	8736.96	17907/145616 1074.42	ORÇUN YALÇIN UMİT	-	374.41 700.01	466/8	350.00	TAM	350.00
14	G22D09D4D	196/5	8736.96	17907/291232 537.21	ONUR UÇAR ALAETTİN	-	187.21 350.00	466/9	350.00	TAM	350.00
16	G22D09D4D	196/5	8736.96	17907/291232 537.21	SEHER KOÇAN MUSTAFA	-	187.21 350.00	467/1	350.00	TAM	350.00
3	G22D09D4D	196/5	8736.96	57823/873696 578.23	OĞUZHAN ÇELİK HASAN	-	201.50 376.73	467/2	376.72	TAM	376.72
17	G22D09D4D	196/5	8736.96	7229/109212 578.32	MUHAMMED ŞAHİN KADİR	-	201.53 376.79	467/3	376.78	TAM	376.78
5	G22D09D4D	196/5	8736.96	57811/873696 578.11	MELİKE KAYNAR HÜRRIYET	-	201.46 376.65	467/4	376.66	TAM	376.66
8	G22D09D4D	196/5	8736.96	17907/291232 537.21	YETER ÇAKMAK EJDER	-	187.21 350.00	467/5	350.01	TAM	350.01
7	G22D09D4D	196/5	8736.96	17907/145616 1074.42	ORÇUN YALÇIN UMİT	-	374.41 700.01	467/6	350.01	TAM	350.01
6	G22D09D4D	196/5	8736.96	17907/291232 537.21	YÜCEL ALTUNDAŞ CEVAT	-	187.21 350.00	467/7	350.01	TAM	350.01
18	G22D09D4D	196/6	1034.56	TAM 1034.56	ŞUĞLE YALÇIN YÜCEL İHSAN	-	360.52 674.04	468/1	674.04	TAM	674.04
19	G22D09D4D	196/7	1070.39	1/4 267.60	AHMET KIRAT CEYHAN	-	93.25 174.35	468/2	697.38	17435/69738	174.35
20		196/7	1070.39	1/4 267.60	GÜLCİN GÜVEN CEYHAN	-	93.25 174.35			17435/69738	174.35
21		196/7	1070.39	1/4 267.60	SELÇUK KIRAT CEYHAN	-	93.25 174.35			17434/69738	174.34
22		196/7	1070.39	1/4 267.60	CEYHAN KIRAT	-	93.25			17434/69738	174.34

TOPLAM ALAN : 39225.65 TOPLAM PAY : 39225.65 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 39225.65				T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				SAYFA NO:2 TOPLAM ADA ALANI : 25556.30 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3484799			
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
				267.60	OSMAN		174.35				
23	G22D09D4D	196/8	979.35	1/3	FAHRİ ÖZKAYA	-	113.76	468/3	638.07	21269/63807	212.69
24		196/8	979.35	326.45	HASAN	-	212.69			21268/63807	212.68
25		196/8	979.35	1/3	FARUK ÖZKAYA	-	113.76			10635/63807	106.35
26		196/8	979.35	326.45	HASAN	-	212.69			10635/63807	106.35
				163.22	SONER ÖZKAYA	-	56.88				
				1/6	TARIK AHMET	-	106.34				
				163.22	ALPER ÖZKAYA	-	56.88				
				1/6	TARIK AHMET	-	106.34				
27	G22D09D4D	196/9	1789.41	1/3	FAHRİ ÖZKAYA	-	207.86	468/4	1165.84	38861/116584	388.61
28		196/9	1789.41	596.47	HASAN	-	388.61			38861/116584	388.61
29		196/9	1789.41	1/3	FARUK ÖZKAYA	-	207.86			19431/116584	194.31
30		196/9	1789.41	596.47	HASAN	-	388.61			19431/116584	194.31
				1/6	SONER ÖZKAYA	-	103.93				
				298.24	TARIK AHMET	-	194.31				
				1/6	ALPER ÖZKAYA	-	103.93				
				298.24	TARIK AHMET	-	194.31				
45	G22D09D4D	196/12	9225.96	1/3	SELÇUK BULUN	-	1071.69	469/1	521.88	TAM	521.88
				3075.32	FEHMI	-	2003.63				
					ABİDE BULUN	-					
					ABDULLAH	-					
46	G22D09D4D	196/12	9225.96	1/6	ECMEL SEVİM	-	535.84	469/2	521.88	26094/52188	260.94
47		196/12	9225.96	1537.66	REMZİ	-	1001.82			6523/52188	65.23
48		196/12	9225.96	1/24	BEDRİYE BULUN	-	133.96			9785/52188	97.85
49		196/12	9225.96	384.41	MÜMİN	-	250.45			3262/52188	32.62
				1/16	SERDAR BULUN	-	200.94			3262/52188	32.62
				576.62	ENGİN	-	375.68			3262/52188	32.62
				1/48	MİRAY ÖZDEMİR	-	66.98			3262/52188	32.62
				192.21	MURAT	-	125.23			3262/52188	32.62
				1/48	MUHAMMED YİĞİT ÖZDEMİR	-	66.98			3262/52188	32.62
				192.21	MURAT	-	125.23			3262/52188	32.62
				1/48	YAHYA YAĞIZ ÖZDEMİR	-	66.98			3262/52188	32.62
				192.21	MURAT	-	125.23			3262/52188	32.62
52	G22D09D4D	196/12	9225.96	1/9	SEMAH ŞAHİN	-	357.23	469/3	521.88	17396/52188	173.96
53		196/12	9225.96	1025.11	YILMAZ	-	667.88			17396/52188	173.96
54		196/12	9225.96	1/9	HÜLYA ŞAHİN	-	357.23			17396/52188	173.96
				1025.11	YILMAZ	-	667.88			17396/52188	173.96
				1/9	SEMRA ŞAHİN	-	357.23			17396/52188	173.96
				1025.11	YILMAZ	-	667.88			17396/52188	173.96
35	G22D09D4D	196/11	1656.04	4/20	MEDİHA CAMBAZ	-	115.42	469/4	1078.94	21579/107894	215.79
36		196/11	1656.04	331.21	İBRAHİM	-	215.79			21578/107894	215.78
37		196/11	1656.04	4/20	ŞABİHA SEVİM	-	115.42			5394/107894	53.94
38		196/11	1656.04	331.21	İBRAHİM	-	215.79			5395/107894	53.95
39		196/11	1656.04	1/20	HÜSEYİN ERYİĞİT	-	28.85			5395/107894	53.95
40		196/11	1656.04	82.80	OSMAN	-	53.95			5395/107894	53.95
41		196/11	1656.04	1/20	MEVLİYE ÖZTÜRK	-	28.85			5395/107894	53.95
42		196/11	1656.04	82.80	HÜSEYİN	-	53.95			5395/107894	53.95
43		196/11	1656.04	1/20	MELEK KOCADAĞ	-	28.85			5395/107894	53.95
44		196/11	1656.04	82.80	HÜSEYİN	-	53.95			5395/107894	53.95
				1/20	OSMAN ERYİĞİT	-	28.85			5395/107894	53.95
				82.80	HÜSEYİN	-	53.95			5395/107894	53.95
				1/20	EMİNE BULUN	-	28.85			5395/107894	53.95
				82.80	MURAT	-	53.95			5395/107894	53.95
				3/40	ESRA BADAY	-	43.28			8092/107894	80.92
				124.20	BAHTİYAR	-	80.92			8092/107894	80.92
				3/40	EMRAH BULUN	-	43.28			8092/107894	80.92
				124.20	BAHTİYAR	-	80.92			21579/107894	215.79
				1/5	ESRA BADAY	-	115.42			21579/107894	215.79
				331.21	BAHTİYAR	-	215.79			21579/107894	215.79
32	G22D09D4D	196/10	2885.90	1/3	FAHRİ ÖZKAYA	-	335.23	469/5	1880.22	62675/188022	626.75
33		196/10	2885.90	961.97	HASAN	-	626.74			62675/188022	626.75
34		196/10	2885.90	1/3	FARUK ÖZKAYA	-	335.23			31336/188022	313.36
				961.97	HASAN	-	626.74			31336/188022	313.36
				1/6	SONER ÖZKAYA	-	167.61			31336/188022	313.36
				480.98	TARIK AHMET	-	313.37			31336/188022	313.36
				1/6	ALPER ÖZKAYA	-	167.61			31336/188022	313.36
				480.98	TARIK AHMET	-	313.37			31336/188022	313.36
45	G22D09D4D	196/12	9225.96	1/3	SELÇUK BULUN	-	1071.69	470/1	404.11	13470/40411	134.70
46		196/12	9225.96	3075.32	FEHMI	-	2003.63			6736/40411	67.36
47		196/12	9225.96	1/6	ABİDE BULUN	-				1684/40411	16.84
48		196/12	9225.96	1537.66	ABDULLAH	-				2526/40411	25.26
49		196/12	9225.96	1/6	ECMEL SEVİM	-	535.84			842/40411	8.42
50		196/12	9225.96	1537.66	REMZİ	-	1001.82			842/40411	8.42
				1/24	BEDRİYE BULUN	-	133.96			842/40411	8.42
				384.41	MÜMİN	-	250.45			842/40411	8.42
				1/16	SERDAR BULUN	-	200.94			842/40411	8.42
				576.62	ENGİN	-	375.68			842/40411	8.42
				1/48	MİRAY ÖZDEMİR	-	66.98			842/40411	8.42
				192.21	MURAT	-	125.23			842/40411	8.42
				1/48	MUHAMMED YİĞİT ÖZDEMİR	-	66.98			842/40411	8.42

TOPLAM ALAN : 39225.65 TOPLAM PAY : 39225.65 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 39225.65				T E S C İ L E E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S I R A L I)				SAYFA NO:3 TOPLAM ADA ALANI : 25556.30 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3484799			
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
51		196/12	9225.96	192.21 1/48	MURAT YAHYA YAĞIZ ÖZDEMİR	-	125.23 66.98			841/40411	8.41
52		196/12	9225.96	192.21 1/9	MURAT SEMAH ŞAHİN	-	125.23 357.23			4490/40411	44.90
53		196/12	9225.96	1025.11 1/9	YILMAZ HÜLYA ŞAHİN	-	667.88 357.23			4490/40411	44.90
54		196/12	9225.96	1025.11 1/9	YILMAZ SEMRA ŞAHİN	-	667.88 357.23			4490/40411	44.90
				1025.11	YILMAZ		667.88				
45	G22D09D4D	196/12	9225.96	1/3 3075.32	SELÇUK BULUN FEHİMİ ABİDE BULUN ABDULLAH	-	1071.69 2003.63	470/2	404.11	13470/40411	134.70
46		196/12	9225.96	1/6 1537.66	ECMEL SEVİM REMZİ	-	535.84 1001.82			6736/40411	67.36
47		196/12	9225.96	1/24 384.41	BEDRİYE BULUN MÜMİN	-	133.96 250.45			1685/40411	16.85
48		196/12	9225.96	1/16 576.62	SERDAR BULUN ENGİN	-	200.94 375.68			2526/40411	25.26
49		196/12	9225.96	1/48 192.21	MİRAY ÖZDEMİR MURAT	-	66.98 125.23			841/40411	8.41
50		196/12	9225.96	1/48 192.21	MURAT MUHAMMED YİĞİT ÖZDEMİR	-	66.98 125.23			841/40411	8.41
51		196/12	9225.96	1/48 192.21	MURAT YAHYA YAĞIZ ÖZDEMİR	-	66.98 125.23			842/40411	8.42
52		196/12	9225.96	1/9 1025.11	MURAT SEMAH ŞAHİN	-	125.23 357.23			4490/40411	44.90
53		196/12	9225.96	1/9 1025.11	YILMAZ HÜLYA ŞAHİN	-	667.88 357.23			4490/40411	44.90
54		196/12	9225.96	1/9 1025.11	YILMAZ SEMRA ŞAHİN	-	667.88 357.23			4490/40411	44.90
				1025.11	YILMAZ		667.88				
52	G22D09D4D	196/12	9225.96	1/9 1025.11	SEMAH ŞAHİN YILMAZ	-	357.23 667.88	470/3	404.11	13470/40411	134.70
53		196/12	9225.96	1/9 1025.11	HÜLYA ŞAHİN YILMAZ	-	357.23 667.88			13470/40411	134.70
54		196/12	9225.96	1/9 1025.11	SEMRA ŞAHİN YILMAZ	-	357.23 667.88			13471/40411	134.71
46	G22D09D4D	196/12	9225.96	1/6 1537.66	ECMEL SEVİM REMZİ	-	535.84 1001.82	470/4	404.13	20206/40413	202.06
47		196/12	9225.96	1/24 384.41	BEDRİYE BULUN MÜMİN	-	133.96 250.45			5052/40413	50.52
48		196/12	9225.96	1/16 576.62	SERDAR BULUN ENGİN	-	200.94 375.68			7577/40413	75.77
49		196/12	9225.96	1/48 192.21	MİRAY ÖZDEMİR MURAT	-	66.98 125.23			2526/40413	25.26
50		196/12	9225.96	1/48 192.21	MURAT MUHAMMED YİĞİT ÖZDEMİR	-	66.98 125.23			2526/40413	25.26
51		196/12	9225.96	1/48 192.21	MURAT YAHYA YAĞIZ ÖZDEMİR	-	66.98 125.23			2526/40413	25.26
45	G22D09D4D	196/12	9225.96	1/3 3075.32	SELÇUK BULUN FEHİMİ ABİDE BULUN ABDULLAH	-	1071.69 2003.63	470/5	404.13	TAM	404.13
52	G22D09D4D	196/12	9225.96	1/9 1025.11	SEMAH ŞAHİN YILMAZ	-	357.23 667.88	470/6	404.11	13470/40411	134.70
53		196/12	9225.96	1/9 1025.11	HÜLYA ŞAHİN YILMAZ	-	357.23 667.88			13471/40411	134.71
54		196/12	9225.96	1/9 1025.11	SEMRA ŞAHİN YILMAZ	-	357.23 667.88			13470/40411	134.70
46	G22D09D4D	196/12	9225.96	1/6 1537.66	ECMEL SEVİM REMZİ	-	535.84 1001.82	470/7	404.11	20205/40411	202.05
47		196/12	9225.96	1/24 384.41	BEDRİYE BULUN MÜMİN	-	133.96 250.45			5051/40411	50.51
48		196/12	9225.96	1/16 576.62	SERDAR BULUN ENGİN	-	200.94 375.68			7577/40411	75.77
49		196/12	9225.96	1/48 192.21	MİRAY ÖZDEMİR MURAT	-	66.98 125.23			2526/40411	25.26
50		196/12	9225.96	1/48 192.21	MURAT MUHAMMED YİĞİT ÖZDEMİR	-	66.98 125.23			2526/40411	25.26
51		196/12	9225.96	1/48 192.21	MURAT YAHYA YAĞIZ ÖZDEMİR	-	66.98 125.23			2526/40411	25.26
45	G22D09D4D	196/12	9225.96	1/3 3075.32	SELÇUK BULUN FEHİMİ ABİDE BULUN ABDULLAH	-	1071.69 2003.63	470/8	404.11	TAM	404.11
45	G22D09D4D	196/12	9225.96	1/3 3075.32	SELÇUK BULUN FEHİMİ ABİDE BULUN ABDULLAH	-	1071.69 2003.63	470/9	404.11	TAM	404.11
52	G22D09D4D	196/12	9225.96	1/9 1025.11	SEMAH ŞAHİN YILMAZ	-	357.23 667.88	470/10	404.11	13471/40411	134.71
53		196/12	9225.96	1/9 1025.11	HÜLYA ŞAHİN YILMAZ	-	357.23 667.88			13470/40411	134.70

ÖZGÜL TİZ ÜRER
 Harita Mühendisi
 Dip.No: 1439 Oda Sic.No: 7208
 Büro Tescil No: 9191

TOPLAM ALAN : 39225.65 TOPLAM PAY : 39225.65 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 39225.65			T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				SAYFA NO:4 TOPLAM ADA ALANI : 25556.30 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3484799				
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
54		196/12	9225.96	1/9 1025.11	SEMRA ŞAHİN YILMAZ	-	357.23 667.88			13470/40411	134.70
46	G22D09D4D	196/12	9225.96	1/6 1537.66	ECMEL SEVİM	-	535.84	470/11	404.11	20205/40411	202.05
47		196/12	9225.96	1/24 384.41	REMZİ BEDRİYE BULUN	-	1001.82 133.96			5051/40411	50.51
48		196/12	9225.96	1/16 576.62	MUMİN SERDAR BULUN	-	250.45 200.94			7577/40411	75.77
49		196/12	9225.96	1/48 192.21	ENGİN MİRAY ÖZDEMİR	-	375.68 66.98			2526/40411	25.26
50		196/12	9225.96	1/48 192.21	MURAT MUHAMMED YİĞİT ÖZDEMİR	-	125.23 66.98			2526/40411	25.26
51		196/12	9225.96	1/48 192.21	MURAT YAHYA YAĞIZ ÖZDEMİR MURAT	-	125.23 66.98 125.23			2526/40411	25.26
55	G22D09D4D	196/18	4928.72	TAM 4928.72	HAYATİ ARSLANTAŞ İSMET	-	1717.56 3211.16	471/1	3211.16	TAM	3211.16
55	G22D09D4D	196/17	1536.54	4/20 307.31	MEDİHA CAMBAZ	-	107.09 200.22	471/2	1001.09	20022/100109	200.22
56		196/17	1536.54	4/20 307.31	İBRAHİM SABİHA SEVİM	-	107.09 200.22			20022/100109	200.22
57		196/17	1536.54	1/20 76.83	İBRAHİM HÜSEYİN ERYİĞİT	-	200.22 26.77			5006/100109	50.06
58		196/17	1536.54	1/20 76.83	OSMAN MEVLİYE ÖZTÜRK	-	50.05 26.77			5006/100109	50.06
59		196/17	1536.54	1/20 76.83	HÜSEYİN MELEK KOCADAĞ	-	50.05 26.77			5006/100109	50.06
60		196/17	1536.54	1/20 76.83	HÜSEYİN OSMAN ERYİĞİT	-	50.05 26.77			5006/100109	50.06
61		196/17	1536.54	1/20 76.83	HÜSEYİN EMİNE BULUN	-	50.05 26.77			5005/100109	50.05
62		196/17	1536.54	1/20 76.83	MURAT ESRA BADAY	-	50.05 40.16			5005/100109	50.05
63		196/17	1536.54	3/40 115.24	BAHTİYAR EMRAH BULUN	-	75.08 40.16			7508/100109	75.08
64		196/17	1536.54	1/5 307.31	BAHTİYAR ESRA BADAY BAHTİYAR	-	75.08 107.09 200.22			7508/100109	75.08

ÖZGÜR TEZ ERER
 Harita Mühendisi
 Dip.No: 1433 Ofis Sic.No: 7208
 Büro Tescil No: 9191

İLİ :YALOVA İLÇESİ :CINARCIK KÖY/MAH. :KORU BELEDİYESİ :KORU PAFTANO :G22D09D4D				T E S C İ L S A Y F A S I				SAYFA NO:1					
Clİt	Syf	ParNo	Alan		Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						
			He. M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	
		1	0	0639	97 ARSA	TAM	196	2	13	1212	AYŞE GÜMÜŞ	OSMAN	
		2	0	0400	02 ARSA	1/2 1/2	196 196	3 3	13 13	1211 1211	MEHMET BÜLENT YAZICI YUNIS ALTIN	İBRAHİM DURSUN	
		3	0	0306	26 ARSA	1/2 1/2	196 196	3 3	13 13	1211 1211	MEHMET BÜLENT YAZICI YUNIS ALTIN	İBRAHİM DURSUN	
		4	0	0306	26 ARSA	1/2 1/2	196 196	3 3	13 13	1211 1211	MEHMET BÜLENT YAZICI YUNIS ALTIN	İBRAHİM DURSUN	
		5	0	1543	87 ARSA	TAM	196	4	13	1210	KAMİLE BAŞKAN	ALİ	
		6	0	0309	98 ARSA	1/2 1/2	196 196	3 3	13 13	1211 1211	MEHMET BÜLENT YAZICI YUNIS ALTIN	İBRAHİM DURSUN	

ADANO : 465

ÖZGÜR İNŞAATÇI
Mühür
Dip.No: 4390 Sic.No: 7208
Büro Tescil No: 9191

İLİ :YALOVA İLÇESİ :ÇINARCIK KÖY/MAH. :KORU BELEDİYESİ :KORU PAFTANO :G22D09D4D					T E S C İ L S A Y F A S I ADANO : 466										SAYFA NO:2	
Clt	Syf	ParNo	Alan		Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					Babası				
			He.	M2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki					
		1	0	0353	11 ARSA	TAM	196	5	13	1215	PINAR BOZKURT	YILMAZ				
		2	0	0358	33 ARSA	TAM	196	5	13	1215	HEDİYE ÖZDEMİRER	YILMAZ				
		3	0	0350	00 ARSA	TAM	196	5	13	1215	MERYEM BEKİ	LOKMAN				
		4	0	0350	00 ARSA	TAM	196	5	13	1215	ERDAL KARAKAŞ	MUSTAFA				
		5	0	0350	00 ARSA	TAM	196	5	13	1215	ERDAL KARAKAŞ	MUSTAFA				
		6	0	0350	68 ARSA	TAM	196	5	13	1215	ERDAL KARAKAŞ	MUSTAFA				
		7	0	0350	00 ARSA	TAM	196	5	13	1215	MELİH ŞAFAK	HAYRETTİN				
		8	0	0350	00 ARSA	TAM	196	5	13	1215	ORÇUN YALÇIN	ÜMIT				
		9	0	0350	00 ARSA	TAM	196	5	13	1215	ONUR UÇAR	ALAETTİN				

ÖZGÜR KUTURER
Mühür
Dip.No: 1439 Oda Sic.No: 7208
Büro Tescil No: 9191

İLİ :YALOVA İLÇESİ :ÇINARCIK KÖY/MAH. :KORU BELEDİYESİ :KORU PAFTANO :G22D09D4D					T E S C İ L S A Y F A S I					SAYFA NO:3		
ClT	Syf	ParNo	Alan		Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2			Dm2	KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki
		1	0	0350	00 ARSA	TAM	196	5	13	1215	SEHER KOÇAN	MUSTAFA
		2	0	0376	72 ARSA	TAM	196	5	13	1215	OĞUZHAN ÇELİK	HASAN
		3	0	0376	78 ARSA	TAM	196	5	13	1215	MUHAMMED ŞAHİN	KADİR
		4	0	0376	66 ARSA	TAM	196	5	13	1215	MELİKE KAYNAR	HÜRRIYET
		5	0	0350	01 ARSA	TAM	196	5	13	1215	YETER ÇAKMAK	EJDER
		6	0	0350	01 ARSA	TAM	196	5	13	1215	ORÇUN YALÇIN	ÜMIT
		7	0	0350	01 ARSA	TAM	196	5	13	1215	YÜCEL ALTUNDAŞ	CEVAT

ADANO : 467

ÖZGÜR TEZTÜREK
Hakim Müfettişi
Dip.No: 139 Oda Sic.No: 7208
Büro Tescil No: 9191

İLİ :YALOVA İLÇESİ :CINARCIK KÖY/MAH. :KORU BELEDİYESİ :KORU PAFTANO :G22D09D4D					T E S C İ L S A Y F A S I					SAYFA NO:4 ADANO : 468		
Clt	Syf	ParNo	Alan		Cinsi	Hisse	KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		1	0	0674	04 ARSA	TAM	196	6	13	1216	ŞUĞLE YALÇIN YÜCEL	İHSAN
		2	0	0697	38 ARSA	TAM	196	7	13	1218	AHMET KIRAT	CEYHAN
							196	7	13	1218	CEYHAN KIRAT	OSMAN
							196	7	13	1218	GÜLÇİN GÜVEN	CEYHAN
							196	7	13	1218	SELÇUK KIRAT	CEYHAN
		3	0	0638	07 ARSA	TAM	196	8	13	1217	ALPER ÖZKAYA	TARIK AHMET
							196	8	13	1217	FAHİR ÖZKAYA	HASAN
							196	8	13	1217	FARUK ÖZKAYA	HASAN
							196	8	13	1217	SONER ÖZKAYA	TARIK AHMET
		4	0	1165	84 ARSA	TAM	196	9	13	1220	ALPER ÖZKAYA	TARIK AHMET
							196	9	13	1220	FAHİR ÖZKAYA	HASAN
							196	9	13	1220	FARUK ÖZKAYA	HASAN
							196	9	13	1220	SONER ÖZKAYA	TARIK AHMET

ÖZGÜR MEZTÜLER
Harita Mühendisi
Dış.No: 1439 Oda Sic.No: 7208
Büro Tescil No: 9191

İLİ :YALOVA İLÇESİ :ÇINARCIK KÖY/MAH. :KORU BELEDİYESİ :KORU PAFTANO :G22D09D4D										T E S C İ L S A Y F A S I SAYFA NO:5									
ADANO : 469										K A D A S T R O									
Clt	Syf	ParNo	Alan		Cinsi	Hisse	KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki		Babası						
		1	0	0521	88 ARSA	TAM	196 196	12 12	13 13	1207 1207	SELÇUK BULUN ABİDE BULUN		FEHİMİ ABDULLAH						
2			0	0521	88 ARSA	1/2	196 196 196	12 12 12	13 13 13	1207 1207 1207	ECMEL SEVİM BEDRİYE BULUN MİRAY ÖZDEMİR		REMZİ MÜMİN MURAT						
						1/2	196 196 196	12 12 12	13 13 13	1207 1207 1207	MUHAMMED YİĞİT SERDAR BULUN YAHYA YAĞIZ ÖZDEMİR		MURAT ENGİN MURAT						
		3	0	0521	88 ARSA	TAM	196 196 196	12 12 12	13 13 13	1207 1207 1207	HÜLYA ŞAHİN SEMAH ŞAHİN SEMRA ŞAHİN		YILMAZ YILMAZ YILMAZ						
		4	0	1078	94 ARSA	4/20	196 196 196 196 196	11 11 11 11 11	13 13 13 13 13	1206 1206 1206 1206 1206	MEDİHA CAMBAZ SABİHA SEVİM HÜSEYİN ERYİĞİT MEVLİYE ÖZTÜRK MELEK KOCADAĞ		İBRAHİM İBRAHİM OSMAN HÜSEYİN HÜSEYİN HÜSEYİN						
						1/20	196 196 196	11 11 11	13 13 13	1206 1206 1206	OSMAN ERYİĞİT EMİNE BULUN EMRAH BULUN		MURAT BAHTİYAR BAHTİYAR						
						4/20	196 196 196	11 11 11	13 13 13	1206 1206 1206	ESRA BADAY ESRA BADAY		BAHTİYAR BAHTİYAR						
5			0	1880	22 ARSA	1/5	196 196 196 196	11 10 10 10	13 13 13 13	1206 1221 1221 1221	TARİK AHMET HASAN HASAN TARİK AHMET		TARİK AHMET HASAN HASAN TARİK AHMET						

ADANO : 469

ÖZGÜR YILMAZ
Mühür
Dip.No: 139 Oda Sic.No: 7208
Büro Tescil No: 9191

İlçe :YALOVA
İlçe :CINARCIK
KÖY/MAH :KORU
BELEDİYESİ :KORU
PAFTANO :G2D09D4D

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFA NO:6

ADANO : 470

Alan				Cinsi		Hisse	K A D A S T R O					Babası
He.	M2	Dm2			Kada		KPar	Cilt	Syf.	Maliki		
1	0	0404	11	ARSA	13470/40411 6736/40411 13470/40411 6735/40411	196 196 196 196	12 12 12 12	13 13 13 13	1207 1207 1207 1207	SELÇUK BULUN ABİDE BULUN ECMEL SEVİM SEMAH ŞAHİN HÜLYA ŞAHİN SEMRA ŞAHİN BEDRİYE BULUN SERDAR BULUN MİRAY ÖZDEMİR MUHAMMED YİĞİT ÖZDEMİR YAHYA YAĞIZ ÖZDEMİR	FEHMİ ABDULLAH REMZİ YILMAZ YILMAZ MUMİN ENGİN MURAT MURAT	
2	0	0404	11	ARSA	13470/40411 6736/40411 13470/40411 6735/40411	196 196 196 196	12 12 12 12	13 13 13 13	1207 1207 1207 1207	SELÇUK BULUN ABİDE BULUN ECMEL SEVİM SEMAH ŞAHİN HÜLYA ŞAHİN SEMRA ŞAHİN BEDRİYE BULUN SERDAR BULUN MİRAY ÖZDEMİR MUHAMMED YİĞİT ÖZDEMİR YAHYA YAĞIZ ÖZDEMİR	FEHMİ ABDULLAH REMZİ YILMAZ YILMAZ MUMİN ENGİN MURAT MURAT	
3	0	0404	11	ARSA	TAM	196 196 196	12 12 12	13 13 13	1207 1207 1207	HÜLYA ŞAHİN SEMAH ŞAHİN SEMRA ŞAHİN	YILMAZ YILMAZ YILMAZ	
4	0	0404	13	ARSA	1/2 1/2	196 196 196 196	12 12 12 12	13 13 13 13	1207 1207 1207 1207	ECMEL SEVİM BEDRİYE BULUN MİRAY ÖZDEMİR MUHAMMED YİĞİT ÖZDEMİR SERDAR BULUN YAHYA YAĞIZ ÖZDEMİR	REMZİ MUMİN MURAT MURAT ENGİN MURAT	
5	0	0404	13	ARSA	TAM	196 196 196	12 12 12	13 13 13	1207 1207 1207	SELÇUK BULUN ABİDE BULUN	FEHMİ ABDULLAH	
6	0	0404	11	ARSA	TAM	196 196 196	12 12 12	13 13 13	1207 1207 1207	HÜLYA ŞAHİN SEMAH ŞAHİN SEMRA ŞAHİN	YILMAZ YILMAZ YILMAZ	
7	0	0404	11	ARSA	1/2 1/2	196 196 196 196	12 12 12 12	13 13 13 13	1207 1207 1207 1207	ECMEL SEVİM BEDRİYE BULUN MİRAY ÖZDEMİR MUHAMMED YİĞİT ÖZDEMİR SERDAR BULUN YAHYA YAĞIZ ÖZDEMİR	REMZİ MUMİN MURAT MURAT ENGİN MURAT	
8	0	0404	11	ARSA	TAM	196 196 196	12 12 12	13 13 13	1207 1207 1207	SELÇUK BULUN ABİDE BULUN	FEHMİ ABDULLAH	
9	0	0404	11	ARSA	TAM	196 196 196	12 12 12	13 13 13	1207 1207 1207	SELÇUK BULUN ABİDE BULUN	FEHMİ ABDULLAH	
10	0	0404	11	ARSA	TAM	196 196 196	12 12 12	13 13 13	1207 1207 1207	HÜLYA ŞAHİN SEMAH ŞAHİN SEMRA ŞAHİN	YILMAZ YILMAZ YILMAZ	
11	0	0404	11	ARSA	1/2 1/2	196 196 196 196	12 12 12 12	13 13 13 13	1207 1207 1207 1207	ECMEL SEVİM BEDRİYE BULUN MİRAY ÖZDEMİR MUHAMMED YİĞİT ÖZDEMİR SERDAR BULUN YAHYA YAĞIZ ÖZDEMİR	REMZİ MUMİN MURAT MURAT ENGİN MURAT	

İLİ :YALOVA İLÇESİ :ÇINARCIK KÖY/MAH. :KORU BELEDİYESİ :KORU PAFTANO :G22D09D4D					T E S C İ L S A Y F A S I					SAYFA NO:7		
Clt	Syf	ParNo	Alan		Cinsi	Hisse	KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
			He.	M2								
		1	0	3211	16 ARSA	TAM	196	18	13	1209	HAYATİ ARSLANTAŞ	İSMET
		2	0	1001	09 ARSA	4/20 4/20 1/20 1/20 1/20 4/20 1/5	196 196 196 196 196 196 196	17 17 17 17 17 17 17	13 13 13 13 13 13 13	1208 1208 1208 1208 1208 1208 1208	MEDİHA CAMBAZ SABİHA SEVİM HÜSEYİN ERYİĞİT MEVLİYE ÖZTÜRK MELEK KOCADAĞ OSMAN ERYİĞİT EMİNE BULUN EMRAH BULUN ESRA BADAY ESRA BADAY	İBRAHİM İBRAHİM OSMAN HÜSEYİN HÜSEYİN HÜSEYİN MURAT BAHTİYAR BAHTİYAR BAHTİYAR
ADANO : 471												

ADANO : 471

İLİ : YALOVA
İLÇESİ : ÇINARCIK
KÖYÜ/MAHALLESİ: KORU
T.C. KORU

BELİDİYESİ

NOLU UYGULAMA SAHA SI

SAYFA NO:1

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O										İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	Adano	Alan	
196/2	982.27	-	-	-	982.27	-	342.30	639.97	465	3506.36	
196/3	2029.90	-	-	-	2029.90	-	707.38	1322.52	466	3162.12	
196/4	2369.65	-	-	-	2369.65	-	825.78	1543.87	467	2530.19	
196/5	8736.96	-	-	-	8736.96	-	3044.65	5692.31	468	3175.33	
196/6	1034.56	-	-	-	1034.56	-	360.52	674.04	469	4524.80	
196/7	1070.39	-	-	-	1070.39	-	373.01	697.38	470	4445.25	
196/8	979.35	-	-	-	979.35	-	341.28	638.07	471	4212.25	
196/9	1789.41	-	-	-	1789.41	-	623.57	1165.84			
196/10	2885.90	-	-	-	2885.90	-	1005.68	1880.22			
196/11	1656.04	-	-	-	1656.04	-	577.10	1078.94			
196/12	9225.96	-	-	-	9225.96	-	3215.06	6010.89			
196/17	1536.54	-	-	-	1536.54	-	535.45	1001.09			
196/18	4928.72	-	-	-	4928.72	-	1717.56	3211.16			

K A D A S T R O T O P L A M L A R I										İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren Dopalma Dop		Toplam Tahsis		Toplam Alan	
39225.65	39225.65	0.00	-	0.00	39225.65	- 13669.35		25556.30		25556.30	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	39225.65
Eski DOPO > Proje DOPO Alanlar (D1)	=	0.00
Imar Alanları (R2)	=	25556.30
Eski DOPO > Proje DOPO Tahsisler (D2)	=	0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3)	=	0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.3484799
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.3484799
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

ÖZGÜR TEZÜLER
Harita Mühendisi
Dip.No: 1439 OdA Sic.No: 7208
Büro Tescil No: 9191

İLİ : YALOVA
İLÇESİ : ÇINARCIK
KÖYÜ : KORU
PAFTA : G22D09D4D
ADA : 196
PARSEL : 2+3+4+5+6+7+8+9
10+11+12+17+18

DÜZENLEME SINIR KROKİSİ

N



ITRF KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
D1	428443.42	4502538.21
D2	428471.51	4502545.96
D3	428488.08	4502544.56
D4	428508.09	4502537.76
D5	428563.22	4502508.61
D6	428605.20	4502498.08
D7	428601.24	4502473.09
D8	428600.93	4502470.11
D9	428601.31	4502446.32
D10	428600.28	4502430.85
D11	428598.76	4502407.91
D12	428597.32	4502386.25
D13	428597.78	4502379.06
D14	428567.69	4502377.73
D15	428567.10	4502374.70
D16	428557.73	4502326.61
D17	428577.45	4502321.02
D18	428577.50	4502307.72
D19	428574.40	4502270.44
D20	428546.94	4502273.26
D21	428518.44	4502265.46
D22	428508.94	4502285.61
D23	428482.99	4502302.34
D24	428461.89	4502293.68
D25	428450.50	4502315.84
D26	428439.43	4502329.10
D27	428425.47	4502347.47
D28	428428.57	4502392.94
D29	428427.40	4502399.57
D30	428399.44	4502383.78
D31	428389.42	4502385.62
D32	428382.46	4502393.60
D33	428367.80	4502406.34
D34	428365.73	4502408.11
D35	428377.53	4502426.75
D36	428378.08	4502428.05
D37	428350.07	4502432.73
D38	428367.26	4502449.54
D39	428395.47	4502446.10
D40	428404.59	4502447.36
D41	428416.02	4502462.53
D42	428436.03	4502471.79
D43	428452.39	4502498.13
D44	428453.71	4502498.28
D45	428446.33	4502527.76

YÜZÖLÇÜM HESABI

Ada/Parsel	Noktalar	Hesap Alan
Düzenleme Alanı	D27, D28, D29, D30, D31, D32, D33, D34, D35, D36, D37, D38, D39, D40, D41, D42, D43, D44, D45, D1, D2, D3, D4, D5, D6, D7, D8, D9, D10, D11, D12, D13, D14, D15, D16, D17, D18, D19, D20, D21, D22, D23, D24, D25, D26	39225.85

Düzenleme Sınırı

Uygulamaya Giren Parsel Sınırları

Ada/Blok Sınırları

DÜZENLEYEN	UYGUNDUR		KONTROL EDİLMİŞTİR
	BELEDİYE/ÖZEL İDARE		
	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
ADI-SOYADI	ÖZGÜR TEZTÜRER		
TARİH	02.04.2025		
İMZA	 Özgür Teztürer Başkan Yardımcısı Res. No: 147, Ada Sic. No: 2125 Kata. Sicil No: 9391		

ÖZGÜR TEZTÜRER
Mühür
No: 14 Ada Sic. No: 718
Kadastro No: 5191

İLİ	YALOVA
İLÇESİ	ÇINARCIK
MAHKÖYÜ	KORU

PARSELASYON PLANI

N

1/1000



UYGUNDUR		KONTROL EDİLMİŞTİR	
BELEDİYE ÖZEL İDARE		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	
ADI-SOYADI	ÖZGÜR TEZTÜREK		
TARİHİ	14.09.2019		
DİĞER NOTLAR	1439 Oda Sic.No: 7208		
	Büro Tescil No: 9191		